

基础设施及现代服务业

综合物流枢纽项目	01
电商快递产业园项目	01
庆阳陇禧吉隆运输物流园项目	02
长庆桥综合批发市场建设项目	02
宁县公墓及殡仪馆建设项目	03
宁州美食城建设项目	03
县城综合市场建设项目	04
陕甘宁农特产集散中心建设项目	04
宁州古城文化商业街建设项目	05
长庆桥国际货运班列及综合物流枢纽项目	05

■ 综合物流枢纽项目

项目概况：长庆桥工业集中区地理位置独特，毗邻西安、兰州、银川等陕甘宁省会城市，资源丰富、交通便利，各类生产要素聚集。

建设内容：拟在长庆桥工业集中区中心服务区以宁县长庆桥货运站为中心，建设以石油化工、煤化工及其他工业产品和农特产品为主的综合物流枢纽，建成后可完成庆化、西峰工业园区、长庆桥工业园区及市内其它工业园区的集装箱、长大笨重、成件包装物流作业。项目按照一次规划，分期实施原则，先期实施一期工程 680 亩；远期随工业聚集区运输需求增长，结合西平线增建二线建设，完成二期工程 400 亩。

投资估算：计划总投资 15.5 亿元。

效益预测：项目建成后，预计年货物吞吐量 2000 万吨，实现销售收入 20 亿元，实现利润 2.5 亿元，投资回收期约 6 年。

合作方式：独资、合资。

联系电话：宁县长庆桥工业集中区管委会 0934-6651215

吴海峰 13830403002

■ 电商快递产业园项目

项目概况：据数据显示，中国电子商务市场交易规模达到 41.3 万亿元，同比增长 16.5%。其中，网络零售交易规模达到 13.8 万亿元，同比增长 18.9%；网络服务交易规模达到 27.5 万亿元，同比增长 15.1%。西北地区具有广阔的网购市场需求。以电商为基础发展快递行业，可以完善快递流程，增加快递效率，实现社会效益双赢。而长庆桥工业集中区位于甘陕两省，平凉、庆阳、咸阳三市结合部，是重要的人流、物流、信息流集散地。

建设内容：在长庆桥工业集中区招商建设占地 200 亩的电商快递产业园，建设内容包括中转场、物料仓、重货区、冷仓、常温仓、停车区以及相关配套服务设施等，打造具备全国一流水平的现代化电子商务集散基地和区域性快递中转枢纽。

投资估算：估算总投资 3.8 亿元。

效益预测：项目建成后，预计实现年产值 2.8 亿元，年利润 0.76 亿元，投资回收期约 5 年。

合作方式：独资、合资。

联系电话：宁县长庆桥工业集中区管委会 0934-6651215

吴海峰 13830403002

■ 庆阳陇禧吉隆运输物流园项目

项目概况：2014 年 3 月，庆阳市陇禧货运物流有限责任公司在长庆桥工业集中区商贸服务区开工建设陇禧吉隆运输物流园项目，计划总投资 6.7 亿元，占地 76.3 亩，一期投资 3.5 亿元，建设钢结构标准化库房 4 幢，12 层框架结构综合大楼 1 幢；二期投资 3.2 亿元，计划建设商住楼 6 幢。

建设内容：拟招商引进物流企业，盘活庆阳陇禧吉隆运输物流园项目现有资源资产，纳入宁县货运中心和长庆桥综合物流枢纽项目总体规划，合理布局长庆桥工业集中区物流产业。

投资估算：估算总投资 5 亿元。

效益预测：项目建成后，可实现年营收 6 亿元，利税 9000 万元左右。

合作方式：独资、合资。

联系电话：宁县长庆桥工业集中区管委会 0934-6651215

吴海峰 13830403002

■ 长庆桥综合批发市场建设项目

项目概况：长庆桥工业集中区目前已形成以机械制造、医药、饮料、造纸、建材等为主的工业体系。西长凤高速公路、西平铁路建成通车，煤化工基地等重大项目相继实施，为长庆桥经济发展注入了强劲动力。特别是西平铁路在长庆桥设客、货站和重点工业项目建设，将使长庆桥镇区人口迅速扩张，商贸交流快速增加。各类物资需求日益增多，需建设一处种类齐全、规模较大的综合批发市场。

建设内容：规划占地 20 亩，建设综合批发市场。

投资估算：计划总投资 1000 万元。

效益预测：预计年摊点纯收入 350 万。

合作方式：独资、合资。

联系电话：宁县长庆桥工业集中区管委 0934-6651215

吴海峰 13830403002

■ 宁县公墓及殡仪馆建设项目

项目概况：宁县总人口 56 万人，常住人口 41 万人，城镇人口 15 万人，城镇化率 32.09%，人口死亡率 6.98%，县域内现无专用的火化殡仪馆，逝者仍采用传统的土葬方式。为了积极倡导文明、健康、进步的殡仪活动，推进殡葬制度改革，结合宁县各乡镇丧葬实际情况及宁县公墓区占地规模，拟招商建设一座功能齐全的现代化殡仪馆和九龙城市公益性公墓项目。

建设内容：规划占地 19 亩，投资 0.4 亿元，建成宁县殡仪馆及综合服务区，建设悼念用房、火化用房、办公及服务用房、焚烧用房、骨灰堂、门房及配套设施设备；规划占地面积 300 亩，投资 1.63 亿元，建成九龙城市公益性公墓，计划建设墓穴、道路硬化、绿化、牌坊门、祭奠厅、提供水电和防火设备的管理用房及配套设施设备。

投资估算：计划总投资 2.03 亿元。

效益预测：预计年营业收入 600 万元。

合作方式：合资、合作。

联系电话：宁县民政局 0934-6622824

高安宁 13830429289

■ 宁州美食城建设项目

项目概况：宁县是具有传统历史的饮食文化大县，各种小吃以其独特的风味经久不衰，凉粉、面条、玉米饼、搅团、荞面饼等风味小吃，以其内容丰盛、传统精湛、做法考究、花样别致而使食客问津不绝，驰名省内外。目前，县城无一处集风味小吃、传统大餐、时尚消费于一体的美食城，使诸多的消费群无法满足品尝观和消费观。投资开发建设美食城项目，市场前景看好。

建设内容：规划占地 30 亩，新建集美食、购物中心、住宿、娱乐为一体的生态美食城。

投资估算：计划总投资 3000 万元。

效益预测：预计年营业收入 3500 万元，实现利润 420 万元，投资回收期 7 年。

合作方式：独资、合资。

联系电话：宁县商务局 0934-6622105 罗东利 15294461271

■ 县城综合市场建设项目

项目概况：宁县县城老城区现在饮食服务市场、果蔬市场、腾达市场是上世纪 80、90 年代修建的老旧建筑，且分布在邻近三个区块，形成了区域分割，市场综合服务能力不全，群众购物、就餐不便。为提升服务功能，根据城区发展需要，拟招商建设综合市场。

建设内容：规划占地 30 亩，建设综合市场。

投资估算：计划总投资 8000 万元。

效益预测：预计年营业收入 6000 万元，利润 800 万元。

合作方式：独资、合资。

联系电话：宁县商务局 0934-6622105 罗东利 15294461271

■ 陕甘宁农特产集散中心建设项目

项目概况：庆阳市是甘肃绿色农产品生产基地和出口基地，盛产粮食、果品、瓜菜、畜禽等各类农产品，是陕甘宁三省结合部，具有独特的交通优势。为了促进陕甘宁三省农特产品流通，打造“互联网+农业”模式，促进数字赋能，加快绿色健康农业发展，构建新的农业生态，依托和盛工业园区，融合宁县电商中心，建设陕甘宁农特产集散中心网络交易项目。

建设内容：规划占地 50 亩，在和盛工业园区建设分拣、包装、冷链、存储、物流为一体的仓储物流中心；依托宁县电商中心建设数字化交易平台。

投资估算：计划总投资 8000 万元。

效益预测：预计年营业收入 4500 万元，利润 1800 万元。

合作方式：独资、合资。

联系电话：宁县商务局 0934-6622105 罗东利 15294461271

■ 宁州古城文化商业街建设项目

项目概况：仿古文化商业街以其经营特点鲜明，业态分布合理，集群效应明显，功能配置优化，逐渐发展成为一种新业态。宁州古城文化商业街设计分为西、东两市，东市是以“陇东文脉、黄土风情、”特色餐饮为主，西市以“历史古城、秦汉遗风”文化旅游观光为主，以“文化造街、艺术仿古为建筑原则，打造别具风格的仿古式旅游文化商业街区。

建设内容：建设古文化、商贸、民俗三大体验区，在古文化体验区复原学堂、书院、会馆、画院等古文化场所；在商贸体验区复原客栈、茶馆、钱庄、票号、镖局等古商号；在民俗体验区全面再现古宁州民间小曲、社火、庙会、皮影戏等民俗传统艺术，建成集旅游、聚会、商贸、餐饮、休闲为一体的商业街。

投资估算：计划总投资 5 亿元。

效益预测：预计年销售收入 8000 万元。

合作方式：独资、合资。

联系电话：宁县商务局 0934-6622105 罗东利 15294461271

■ 长庆桥国际货运班列及综合物流枢纽项目

项目概况：为深化“一带一路”经贸合作，开拓俄罗斯、哈萨克斯坦、伊朗、白俄罗斯等国家市场，在现代农业、煤电化工、装备制造等领域深度合作，助力外贸企业高速发展，带动优势产业提质增效，助推乡村振兴发展，规划建设国际货运班列及综合物流枢纽。以长庆桥货运站为中心，与西平铁路及西平二线在长庆桥站接轨，已发送运量为主，车流经西平线、天华线、陇海线以及兰新线运送至口岸。规划建设功能区划分为“一核三心四区”：即商务核心区、展示销售中心、智慧物流信息中心、铁路港物流中心、仓储物流区、冷链物流区、保养维修区以及停车区。项目建成后可实现西峰、长庆桥工业集中区和庆化集团及市

内其他工业园区大宗货物的集结分拨和周转运输。

建设内容：规划总面积 1197 亩，建设铁路专用线（集装箱）3 条，铁路港装卸区含成件包装装卸线 2 条、集装箱及大厂笨重货物装卸线 2 条、散堆装货物装卸线 1 条，仓储物流区、海关监管区。

投资估算：计划总投资 10 亿元。

效益预测：预计实现年营收 12 亿元，实现年利润 1.5 亿元左右。

合作方式：独资、合资。

联系电话：宁县交通局 0934-5956169 昔鹏刚 13519048099